

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1122

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. 45, 36, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. 1
- Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίηση, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ξηροπήγαδο του Ν. Αρκαδίας. 2
- Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίηση, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Νεστάνη και Ζευγολατείου του Ν. Αρκαδίας. ... 3
- Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίηση, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγιουργίτικα του Ν. Αρκαδίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4352

(1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. 45, 36, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγκ/νίων και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε διαί του 572/67 Β. Δ/τος».
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Τη Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση Υπουργών «περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών».

8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».

10. Τον Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

13. Τις υπ' αριθ. 225/84 και 233/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 10/86 (θέμα 2ο) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

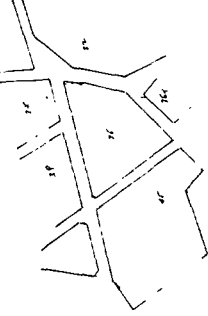
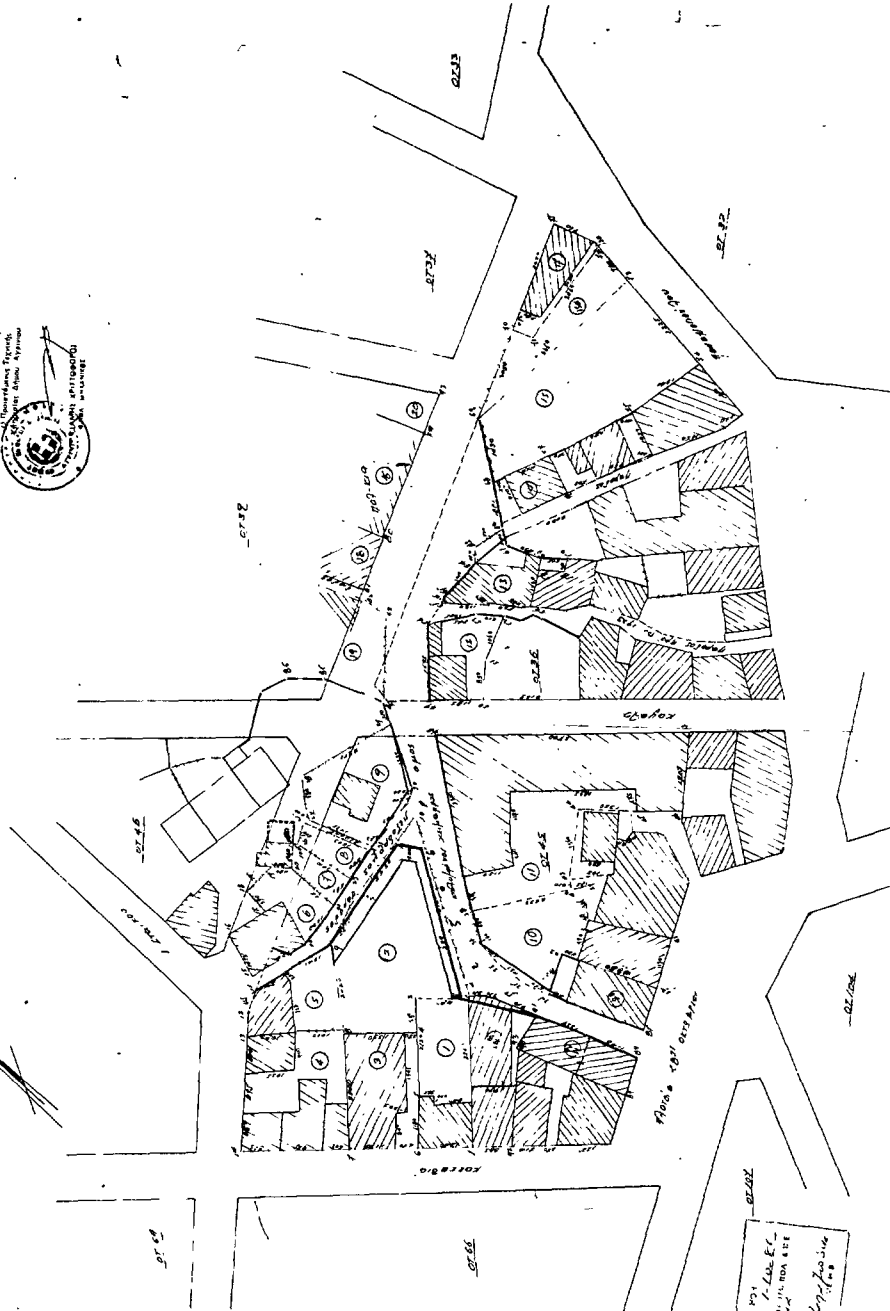
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου στα Ο.Τ. 45, 36 όπως προτείνεται από το Δήμο με τη δημιουργία πεζόδρομου και ταυτόχρονη διαπλάτυνση των δρόμων και υφισταμένων δρόμων πάνω από το καλυμμένο ρέμα όπως φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα του τεχνολόγου Ανδρέα Πίσσιου που συνοδεύουν την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΕΞΟΥΣΙΑ



ΚΑΤΑΓΟΡΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ
1	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
2	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
3	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
4	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
5	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
6	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
7	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
8	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
9	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
10	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
11	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
12	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
13	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
14	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
15	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ

ΚΑΤΑΓΟΡΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΗ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ
1	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
2	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
3	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
4	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
5	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
6	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
7	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
8	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
9	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
10	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
11	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
12	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
13	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
14	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000
15	ΜΑΘΗΤΗΣ	1000	1000	1000

Αριθ. 558 ΕΠΑ

(2)

Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίηση, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Ξηροπήγαδο του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 6/25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την 653/4.12.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ξηροπήγαδου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ξηροπήγαδο της Κοιν. Ξηροπήγαδου του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1,2,3,... όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμα. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε την Κατηγορία του οικισμού Ξηροπήγαδο όπως αναφέρεται στον Πίνακα Α.Ι.Ι.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Ξηροπήγαδο της Κοιν. Ξηροπήγαδου, αρτιότητα γηπέδου 500 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικό όροι δόμησης

Για τον οικισμό Ξηροπήγαδο της Κοιν. Ξηροπήγαδου τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάρτιση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ.Ρ. ΝΙΩΤΗΣ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

1	Ρέμα της Αποστολής
2	Γαλαξίας του Δούλη και του Τσιλιδάκη. Χωράκι Βαβιά
2-3	Ρέμα (χωράκι)
3-4	Αποστήθισμα και Αποστήθισμα
5	Τοπογραφία της κοινότητας
6, 7	Κωστής και Δούλη και Αποστήθισμα
8	Αποστήθισμα
9	Τοπογραφία
10	Τοπογραφία

Ξηροπήγαδο
(Χάνια)

Οικόμορος: Ξηροπήγαδο - (Χάνια)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

• — • — • Οριο ΟΤΑ

• — • — • Οριο οικόμορου

Οικόμορος:

25065	25065
25065	25065

α/α	α	β	α/α	α	β	α/α	α	β	α/α	α	β
1	-20730	24870	12	-20985	25395	23	-21130	25560			
2	-20920	25030	13	-20910	25380	24	-21015	25685			
3	-20965	24980	14	-20915	25440	25	-20965	25600			
4	-20950	24920	15	-20915	24950	26	-20920	25600			
5	-21035	24910	16	-20740	24925	27	-20925	25460			
6	-21110	24980	17	-20705	24895						
7	-21120	25085	18	-21055	25450						
8	-21065	25090	19	-21080	25485						
9	-21100	25200	20	-21175	25480						
10	-21000	25215	21	-21190	25515						
11	-21035	25300	22	-21100	25530						

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
Β. ΚΑΤΣΟΥΦΗΣ
Γ. ΠΡΙΝΤΖΟΣ
Δ. ΣΙΔΕΡΗΣ
Ε. ΒΕΒΟΥ-ΚΩΣΤΙΛΟΥ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 559 ΕΠΑ

(3)

Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίηση, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Νεστόνη και Ζευγολατειού του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 6/25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Νεστόνη και Ζευγολατειού του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία 1,2,3,... όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε την Κατηγορία των οικισμών Νεστόνη και Ζευγολατειού όπως αναφέρεται στον Πίνακα Α.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς Νεστόνη και Ζευγολατειού, αρπύτητα γηπέδου 500 τμ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τους οικισμούς της ομάδας:

A. Νεστόνη της Κοιν. Νεστόνης τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

B. Ζευγολατειού της Κοινότητας Ζευγολατειού τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

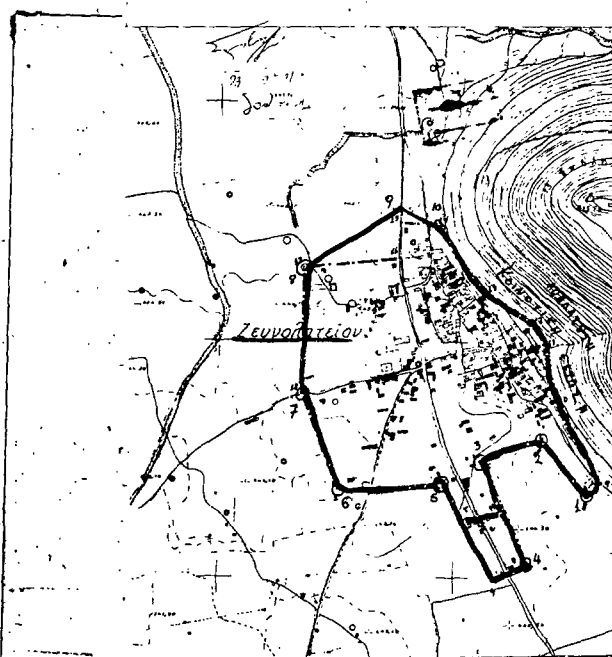
β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμός Ζευφοζαριού

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- Οριο ΟΤΑ
--- Οριο οικισμού
Ονομασίες:

1. Πλουτεσία	Αρσίουρα Νικ.
2. "	Μαριανούλου Γεωργ.
3. "	Μαριανούλου Αναστ.
4. "	Μαριανούλου Δημ.
5. "	Μητροπούλου Νικ.
6. "	Αρσίουρα Γεωργ.
7. "	Κατερίνου Παν.
8. "	Πατριάρχου Γεωργ.
9. "	Αρσίουρα Παν. κατ' οίκον
10. "	Κατερίνου Παν.
10-1	Αναχωρητά και ενταξη

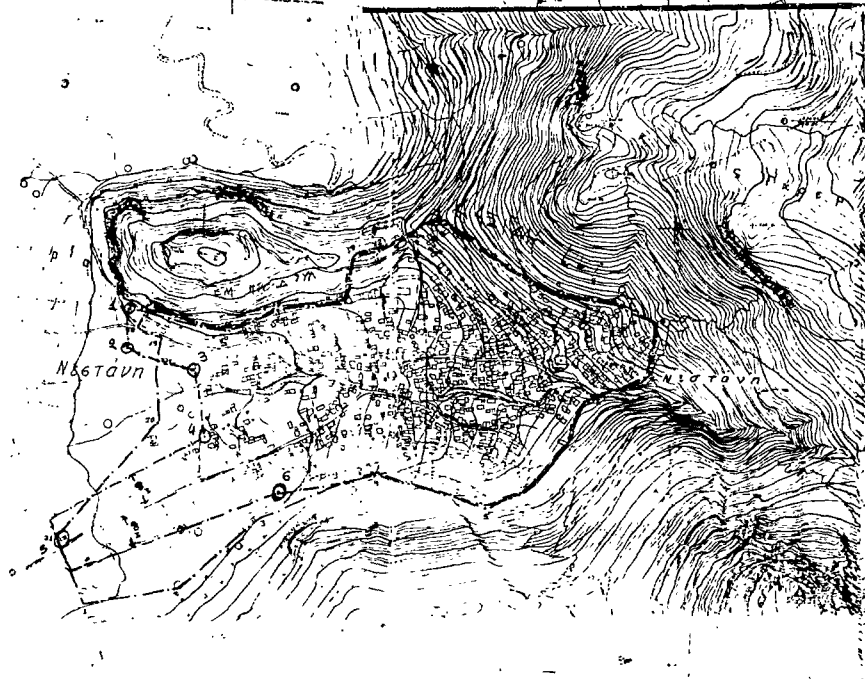
Αριθμός σχεδίου: 500 μ²

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΚΑΤΣΟΥΓΗΣ
Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ
Συντάξη: Ε. Ι. ΔΕΡΗ
Ελεγχος: Ε. ΒΡΕΘΟΥ-ΚΩΣΤΙΔΟΥ

ΚΑ 15000
Ημερ 30-11-84

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Οικισμός Νεοστάνη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- Οριο ΟΤΑ
--- Οριο οικισμού
Ονομασίες:

1. Πλουτεσία	Καρδαμωίτουλα Νικ.
2. "	Πατριάρχου Γεωργ.
3. "	Κατερίνου Γεωργ.
4. "	Τράκα Κων.
5. "	Μαρία Πατριάρχου
6. "	Οριο Δασικής υπηρεσίας

Αριθμός σχεδίου: 500 μ²

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΚΑΤΣΟΥΓΗΣ
Β. ΠΡΙΝΤΖΟΣ
Συντάξη: Ε. Ι. ΔΕΡΗ
Ελεγχος: Ε. ΒΡΕΘΟΥ-ΚΩΣΤΙΔΟΥ

ΚΑ 15000
Ημερ 30-11-84

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 560 ΕΠΑ

(4)

Καθορισμός ορίων, κατηγοριοποίηση, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Αγιωργίτικα του Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προσαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την αριθ. 6/25.6.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Αρκαδίας.

6. την αριθ. 290/7.4.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγιωργίτικων, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγιωργίτικα της Κοιν. Αγιωργίτικων του Ν. Αρκαδίας με στοιχεία Α,Β,Γ,... όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε την Κατηγορία του οικισμού Αγιωργίτικα όπως αναφέρεται στον Πίνακα Α.Ι.Ι.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό Αγιωργίτικα της Κοινότητας Αγιωργίτικων, αρτιότητα γηπέδου 500 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιον εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό Αγιωργίτικα της Κοιν. Αγιωργίτικων τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΡ. ΝΙΩΤΗΣ

